

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงดังในตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	โครงการ The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) โดยบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) ตั้งอยู่ถนนซอยปรีดิพนมยงค์ 2 (เขตทางพิเศษฉลองรัช (สายรามอินทรา-อาจณรงค์)) แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ดินรวม 2 ไร่ 1 งาน 15.7 ตารางวา หรือ 3,662.80 ตร.ม. อาคารโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 19 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 419 ห้อง และที่จอดรถจำนวน 156 คัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ตาตา สิ่งแวดล้อม จำกัด ดังนั้นโครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด			

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการและปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้แจ้งหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ทั้งนี้โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 27

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสิร์ จา กัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่า การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ สาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงาน การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับ อนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการหรือมาตรการฯ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่ มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการ แจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของ โครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนด ไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้างหาก โครงการดำเนินการ เสร็จสิ้นแล้วก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่ นิติบุคคล โครงการ จะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุ ไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาคงจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือคณะผู้บริหารผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนหากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคาคงจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือคณะผู้บริหารผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	-	-
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่าง ๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการ ระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตวัฒนา สถานีดับเพลิงพระโขนง และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน			

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ	<p>1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) จำนวน 1 อาคาร สูง 19 ชั้น โดยระบุอย่างน้อยดังนี้</p> <p>1.1 ชื่อโครงการ</p> <p>1.2 เจ้าของโครงการ</p> <p>1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>1.4 สถาปนิกโครงการ</p> <p>1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p>	- โครงการจัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์รายละเอียดของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยในป้ายจะแสดงถึงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่ สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 1.10 ข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น			
	2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่ น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอน / ก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้ว ด้านหน้าโครงการที่ ติดกับถนนซอยปริดิพมยงค์ 2 (เขตทางพิเศษคลองรัช (สายรามอินทรา อาจณรงค์)) ให้ เห็นอย่างชัดเจนบริเวณด้านโครงการและทุกทิศทางด้าน ที่มีประชาชนหรือยานพาหนะใช้สัญจร โดยมี รายละเอียดดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการ ทำงาน 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้จัดทำแผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและ เวลาการทำงาน - โครงการได้จัดทำตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้ในบริเวณ ที่สามารถมองเห็นชัดเจน	- -	- ดังภาพผนวกที่ 12 - ดังภาพที่ 46

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	2.3 รายละเอียด/ พังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอน การชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความ เสียหาย	- โครงการได้จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียน พังรับเรื่อง ร้องเรียน รวมทั้งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอน การชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	-	- ดังภาคผนวกที่ 6-7 และภาคผนวกที่ 21
	2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย	- โครงการได้ติดตามตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณที่ สามารถเห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 3
	2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ สำนักงานเขตวัฒนา และช่องทางรับเรื่องราวร้อง ทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของ โครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถ ติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์รายละเอียดของ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็น หลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจก ประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.2 รายละเอียด/ พังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	<p>- โครงการไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดย การจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ แต่โครงการจัดให้ มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับ แผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบด้านต่าง ๆ ที่อาจ เกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้ง แนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทาง รับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง โดยใช้เป็นการแจ้ง เรื่องราวร้องเรียนผ่านทางแอปพลิเคชันไลน์</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 7 และภาคผนวกที่ 21

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการ จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐาน เชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์โดยมี รายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.2 รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่ง ไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่ สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรม ซึ่งยังไม่มี การเปิดใช้อาคาร หากโครงการดำเนินการเปิดใช้อาคารจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 7 และภาคผนวกที่ 21

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 การประชาสัมพันธ์การ ขายและการจดทะเบียน	โครงการได้ให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของ ประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กม. รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรมการมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็น ของประชาชนอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่ขั้นตอนการศึกษา จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ ประชาชนได้มีส่วนร่วมรับทราบข้อมูลโครงการอย่าง ต่อเนื่อง ตลอดจนได้เสนอข้อคิดเห็นที่เกี่ยวข้องอันจะ นำไปสู่การพัฒนาโครงการซึ่งเป็นที่ยอมรับและ สอดคล้องกับสภาพชุมชน ดังนั้นในระยะก่อสร้างและ ดำเนินโครงการ จึงได้จัดทำแผนการประชาสัมพันธ์ โครงการ เพื่อรับฟังความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวลและข้อเสนอแนะต่อโครงการ รวมทั้งเป็น การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน เศรษฐกิจและสังคมที่อาจเกิดจากโครงการ	- โครงการให้ความสำคัญเรื่องการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยรอบพื้นที่โครงการ รอบที่ตั้งโครงการ จึงจัดให้มีกิจกรรม การมีส่วนร่วมและรับฟังความคิดเห็นของประชาชนอย่าง ต่อเนื่อง และเข้าพบปะกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและโดยรอบ โครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 68

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกันตามแนวเขต เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>3) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>4) ติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 ม. ไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยต้องมีรายละเอียดให้ชัดเจนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - แสดงชื่อ ประเภทและขนาดของโครงการ - ระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าของโครงการ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง <p>สำนักงานเขตวัฒนาที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกันตามแนวเขตเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ พร้อมทั้งมีการติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และ ภาพที่ 50</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 2 และ ภาพที่ 46</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง และเวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน - มาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ <p>5) กำหนดระบบป้องกันดินพังโดยใช้ Sheet Pile</p> <p>6) ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบด้านต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการ ผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น</p> <p>7) ก่อนก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้านและตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด เพื่อรับพิชชอบ</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานงานสถาปัตยกรรมภายใน ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานฐานรากโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบด้านต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง</p> <p>- ก่อนก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด เพื่อรับพิชชอบ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 22</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 22</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแทรกซ้อนขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>8) จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดีเพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>9) บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>10) จัดให้มีการประกันภัยต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งสำเนากรมธรรม์ดังกล่าวให้กับบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียง (หากได้รับการร้องขอ)</p>	<p>- โครงการจัดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดีเพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยในระยะก่อสร้างเพื่อคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินแก่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ พร้อมทั้งติดตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 17</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และภาพผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1) มาตรการในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ใน อากาศเกินค่ามาตรฐานฯ มีดังนี้ - โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจาก กรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพ อากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความ ร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มี ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ เช่น ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือให้มีการหยุด ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง	- โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรม ควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณ โครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการใน การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศ ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ เช่น ในกรณีที่มี การขอความร่วมมือให้มีการหยุดดำเนินกิจกรรมการก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>- ในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัดเจาะ เจียร ขัดแต่งผิวคอนกรีตหรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p><u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u></p> <p>2) จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศ ข้อ 4</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ พร้อมทั้งมีการติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 46

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3) จัดให้ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิด ฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นด้วยผ้าใบ ก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบ ตลอดความสูงของอาคาร</p> <p>4) จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสี่ยง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุ ผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึก เมื่อมี การร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และ เวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตาม ข้อร้องเรียนดังกล่าว</p> <p>5) จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้ เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p>6) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิด ฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet ชนิด กันไฟลาม) ปิดคลุมโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียน มีการแต่งตั้ง เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับ เรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการได้มีการจัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา</p> <p>- โครงการได้มีการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดัง ภาพ ที่ 1 8 ภาคผนวกที่ 7 และ ภาคผนวกที่ 21</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 6</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>7) ควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8) ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>10) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>11) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>12) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p>	<p>- โครงการได้กำชับให้คนงานควบคุมและลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้คนงานฉีดน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็นเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้ควบคุมไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุที่จะก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบปิดคลุม</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>- โครงการได้ควบคุมไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุที่จะก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบปิดคลุม</p> <p>- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นเวลานาน ทั้งนี้โครงการได้ติดต่อหน่วยงานเอกชนให้เข้ามาเก็บขนวัสดุก่อสร้างออกไปกำจัดอย่างถูกวิธี</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p>	- - - - -	- - ดัชนีภาพที่ 6 - - ดัชนีภาพที่ 6 - - ดัชนีภาพที่ 7 และภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p>13) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>14) จัดทำรั้ว Metal Sheet โคยรอบเขตที่ดินความสูง 6 ม.เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>15) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดินทราย หรือฝุ่นตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>16) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้เทคอนกรีตรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet โคยรอบพื้นที่ก่อสร้างปิดกั้นตามแนวเขตเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีประตูทางเข้า-ออกโครงการ โดยจะปิดประตูลอดเวลาการก่อสร้าง เปิดเฉพาะมีรถเข้า-ออกเท่านั้น พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการจัดให้บริษัทแอสสิริ จำกัด (มหาชน) ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	- - - -	- ดังภาพที่ 9 - ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 7 และภาพที่ 10 - ดังภาพผนวกที่ 17

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u></p> <p>17) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</p> <p>18) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>19) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>20) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>21) จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ</p>	<p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน และจัดให้มีป้ายเตือนเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้มีการวางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่</p> <p>- โครงการได้เลือกใช้ระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย โดยเลือกใช้ระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>- โครงการจัดให้มีสเปรย์น้ำติดตั้งไว้บริเวณด้านบนรั้ว Metal Sheet เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกสู่ภายนอก</p>	- - - -	- ดังภาพที่ 11 - ดังภาพผนวกที่ 11 - ดังภาพที่ 13 - ดังภาพที่ 13 - ดังภาพที่ 14

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	22) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 15
	23) ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- โครงการได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างตกหล่น	-	- ดังภาพที่ 16
	24) จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน ในกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน	-	- ดังภาพที่ 7
	<u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u> 25) ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้กำชับคนงานไม่ให้เผาขยะมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างและจัดให้มีป้ายเตือนเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 17
	<u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> 26) เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็นส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการขุดดินในพื้นที่ที่โครงการขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) (ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้เฝ้าระวัง (ต่อ)	<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> 27) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน บัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ 28) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้อง นำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด <u>มาตรการเฉพาะด้านกรขนดิน</u> 29) ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ ก่อสร้าง 30) ปิดรถบรรทุกดินในขณะที่ขนดินเข้า-ออก พื้นที่ ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด 31) ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในฤดูแล้ง หรือกรณีถนนแห้งวันละ 2-3 ครั้ง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้ทรายในการก่อสร้าง ทั้งนี้ขณะที่ โครงการมีการใช้ทรายในการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการได้มีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง โดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด และจัดเก็บไว้ในที่กำหนดเท่านั้น - ปัจจุบันโครงการได้เทคอนกรีตรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้ว โครงการจึงไม่มีกิจกรรมฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อน ออกนอกบริเวณโครงการ - ปัจจุบันไม่มีรถบรรทุกขนส่งดินเข้า-ออก ในพื้นที่ของ โครงการ - โครงการจัดให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- - - - -	- - ดังภาพที่ 71 - ดังภาพที่ 15 - - ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2) มลพิษทางอากาศ	<p>1) ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2) หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ</p> <p>3) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งสินค้าวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>4) ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน(ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาษกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบความทึบแสง) มาใช้ในโครงการ</p>	<p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ใช้งาน และจัดให้มีป้ายเตือนเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพดี เพื่อให้เครื่องจักรทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดปริมาณมลสารที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ</p> <p>- โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพดี เพื่อให้เครื่องจักรทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดปริมาณมลสารที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ</p> <p>- โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้งานให้อยู่ในสภาพดี เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดปริมาณมลสารที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ</p>	- - - -	- ดังภาพที่ 11 - ดังภาคผนวกที่ 23 - ดังภาคผนวกที่ 23 - ดังภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2) ติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ในช่วงการทำปรับพื้นที่และทำฐานราก จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 6 เมตร วัสดุ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ ■ ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง ความสูง 2 เมตร วัสดุ Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุเทียบเท่าที่สามารถลดระดับเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 เดซิเบลเอ ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงลงได้ประมาณ 25 เดซิเบลเอ 	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และเพิ่มช่องทางแอปพลิเคชัน LINE ให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกั้นตามแนวเขตเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกั้นตามแนวเขตเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18 ภาคผนวกที่ 7 และ ภาคผนวกที่ 21</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>3) ช่วงงานโครงสร้าง ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวปิดล้อมอาคารที่กำลังก่อสร้างทั้ง 4 ด้านผนังกันเสียงโดยใช้วัสดุ Bloxteg 2 Tuff series มีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 50 เดซิเบลเอ(หรือวัสดุเทียบเท่า) สูง 2 เมตร ขกเว้นบริเวณชั้น 2 ผนังกันเสียง สูง 2.5 เมตร</p> <p>4) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 18.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์(ประมาณ 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตและกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>5) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และมีผนังของอาคารครบทุกด้านแล้วซึ่งสามารถช่วยลดเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างได้ จึงไม่มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวภายในอาคารแล้ว</p> <p>- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 08.00 - 18.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนดไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์(ประมาณ 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตและกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตยกรรมภายในขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	- - -	- ดังภาพที่ 72 - ดังภาพที่ 12 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>6) ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกัน ในเวลาเดียวกัน</p> <p>7) ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ ใกล้เคียงกัน</p> <p>8) เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>9) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็น ครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่าง การพัก</p> <p>10) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี เท่านั้นและต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอใน ระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>11) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วน ของเครื่องจักร</p> <p>12) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>13) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาให้ไม่ดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>- โครงการได้จัดตำแหน่งการวางเครื่องจักรให้อยู่ในตำแหน่งที่ เหมาะสม ไม่ใกล้เคียงกัน</p> <p>- โครงการได้เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และเครื่องจักร เมื่อไม่ใช้งาน และจัดให้มีป้ายเตือนเรียบร้อยแล้ว</p> <p>- โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการ ทำงานให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อให้เครื่องจักรทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ และลดปริมาณมลสารที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ</p> <p>- โครงการได้กำหนดให้มีการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียด สีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่ง เสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 11</p> <p>- ดัชนีภาพผนวกที่ 23</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 เสียง (ต่อ)	<p>14) ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>15) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และจัดให้มีวิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน พร้อมทั้งติดตามมาตรการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	<p>- ดังภาพผนวกที่ 14-15</p> <p>- ดังภาพที่ 46 และภาพผนวกที่ 17</p>
1.4 ความสั่นสะเทือน	1) ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	- ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน เจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาได้แจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง และสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย สำหรับชดเชยความเสียหายให้แก่อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	- ดังภาพผนวกที่ 22

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	ทั้งนี้ โครงการจะทำประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงในกรณีเจ้าของบ้านอาศัย/อาคารข้างเคียงที่อยู่ติดกับโครงการไม่ยินยอมให้เข้าไปถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้านและตัวอาคารเพื่อเป็นหลักฐานก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมابันทึก วัน เวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ซึ่งขออนุญาตเข้าไปถ่ายภาพและให้มีพยานยืนยันพร้อมกับให้รับแจ้งให้บริษัทเจ้าของโครงการทราบด้วย			

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	2) ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	3) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ดังภาคผนวกที่ 14
	4) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 8.00 - 18.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ประมาณ 3 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาก่อสร้างวันจันทร์-เสาร์ ทำงานเวลา 08.00 - 18.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ประมาณ 3 วัน/สัปดาห์ (ประมาณ 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	5) กำหนดให้ตรวจวัดค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดภายในพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความสั่นสะเทือนให้มีค่าไม่เกิน 4 มม./วินาที (ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 5 มม./วินาที) ตามมาตรฐานกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พร้อมทั้งติดตั้งสัญญาณเตือนที่เครื่องตรวจวัดเมื่อมีค่าเกิน 4 มม./วินาที ตามที่มีการประเมินไว้ให้โครงการหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือน และตรวจสอบหาแนวทางแก้ไขปรับปรุงเพื่อให้มีค่าเป็นไปตามที่ประเมินไว้ก่อนจะดำเนินการต่อไป	- โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ผลการตรวจวัดมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 27

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>6) จัดให้มีกิจกรรมประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ กรณีที่ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม</p> <p>7) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ตรวจสอบได้ว่าเกิดจากความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ กรณีที่ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม พร้อมทั้งติดตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินแก่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สามตามกฎหมายกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ พร้อมทั้งติดตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3 และภาพผนวกที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และภาพผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมา ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และโครงการได้แจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็มโดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้างเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	- ดังภาพผนวกที่ 22
	9) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ดังภาพผนวกที่ 14
	10) ประชาสัมพันธ์ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตามสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจนบริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 46

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	11) จัดให้มีการชดเชยความเสียหายในกรณีที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างฐานรากและงานเสาเข็มของโครงการก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง เข้าสู่กระบวนการตามที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไต่ถามและระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบทั้งหมดถ้าไต่ถามได้	- โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยชดเชยความเสียหายในกรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและโครงสร้างอาคารของผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 5
1.5 การพังทลายของดิน	1) กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะงานฐานรากได้แก่			

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีสิ่งกันตกหรือราวกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอหรือไฟสัญญาณเตือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นตลอดระยะเวลาขุดดินและถมดิน ในกรณีการขุดดินและถมดินในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่างต้องทาสีสิ่งกันตกหรือราวกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน - กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการขุดดิน ถมดินในพื้นที่โครงการ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการกำหนดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามรายละเอียดโครงการที่ขออนุญาตอย่างเคร่งครัดประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	-	-
			-	- ดังภาคผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	2) กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้ Sheet Pile ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างในส่วนที่ต้องขุดดินลึก และในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดิน โดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานฐานรากโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	3) ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้ โครงการจะทำการประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับ	- ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน เจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาได้แจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง และสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย สำหรับชดเชยความเสียหายให้แก่อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 22

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>แจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงในกรณีเจ้าของบ้านอาศัย/อาคารข้างเคียงที่อยู่ติดกับโครงการ ไม่ยินยอมให้เข้าไปถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้านและตัวอาคารเพื่อเป็นหลักฐานก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ ให้เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาบันทึกวัน เวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ซึ่งขออนุญาตเข้าไปถ่ายภาพ และให้มีพยานยืนยันพร้อมกันให้รับแจ้งให้บริษัทเจ้าของโครงการทราบด้วย</p> <p>4) จัดให้มีผู้ควบคุมการก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดีเพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการจัดให้บริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดีเพื่อควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 17

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>5) บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>6) ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงาน การก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบด้านต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการ ผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น</p> <p>7) จัดให้มีการประกันภัยต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พร้อมทั้งแสดงสำเนาตาราง กรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งสำเนาดมธรรม์ดังกล่าวให้กับบ้าน/อาคารที่อยู่ข้างเคียง (หากได้รับการร้องขอ)</p>	<p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ก่อนที่จะเริ่มการก่อสร้างโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงาน การก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบด้านต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินแก่ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง/บุคคลที่สาม ตามกฎกระทรวง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ พร้อมทั้งติดตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณที่สามารถเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 3 และภาพผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>8) จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็ม แลวนอกสุด ด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก และ ด้านทิศตะวันตก หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงาน เพื่อให้ความั่นสะเทือนลดลงทันที</p> <p>9) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>10) โครงการต้องจัดให้มีมาตรการเชิงรุก โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่คิดพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม พร้อมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ของบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็มแล้ว ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มโครงการจัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแลวนอกสุด ทั้งนี้หากมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยที่คิดพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมขาม พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 14</p> <p>- ดังภาพที่ 18 และภาพผนวกที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	11) จัดให้มีเงินสำรองจ่ายสำหรับเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดความเสียหายจากการพัฒนาโครงการและสามารถพิสูจน์ได้โดยโครงการจัดให้วงเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	- โครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมเงินสำรองจ่ายสำหรับเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดความเสียหายจากการพัฒนาโครงการและสามารถพิสูจน์ได้โดยโครงการจัดให้วงเงินสำรองเยียวยา จำนวน 15,000,000 บาท เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	-	-
1.6 คุณภาพน้ำ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราวเพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป 2) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ 3) ประสานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาดูดสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม 4) จัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในโครงการเพียงพอต่อจำนวนคนงาน (20 คน/ห้อง)	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราวเพื่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการ - โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ - โครงการได้มีการประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตวัฒนามาดูดสิ่งปฏิกูลไปกำจัดตามความเหมาะสม - โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน	- - - -	- ดังภาพที่ 20 - ดังภาพที่ 21 - - ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>5) กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม</p> <p>6) ตรวจสอบบริเวณโดยรอบห้องส้วม ไม่ให้มีน้ำท่วมขังป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง</p> <p>7) จัดให้มี บ่อพักน้ำสุดท้าย เพื่อให้เศษดิน เศษปูน ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ</p> <p>8) หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออก โดยให้สำนักงานเขตพัฒนานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และโครงการต้องขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการ</p> <p>9) กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำ ห้องส้วม และลานซักล้าง ให้เพียงพอับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 72 ลบ.ม/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p>	<p>- โครงการได้กำชับให้คนงานช่วยรักษาความสะอาดผ่านกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบบริเวณโดยรอบห้องส้วม ไม่ให้มีน้ำท่วมขังป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อตกตะกอนน้ำที่เกิดจากโครงการก่อนระบายออกสู่สาธารณะ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีขุดถังบำบัดน้ำเสียออกจากพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ระหว่างการประสานงานกับสำนักงานเขตเขตพัฒนานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลต่อไป</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอต่อจำนวนคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	- - - - -	- ดัชนีภาพที่ 22 และภาพที่ 61 - - ดัชนีภาพที่ 25 - ดัชนีภาพที่ 12 - ดัชนีภาพที่ 21 และภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	10) จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่อง 11) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- -	- - ดังภาพที่ 21
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-			
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1) มาตรการให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 2) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ของคนงาน ปริมาตรรวม 21 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 3) จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำสำหรับใช้ของคนงาน ปริมาตรรวม 90 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และได้ติดป้ายณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัดบริเวณพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ซึ่งสามารถสำรองน้ำในโครงการได้อย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ซึ่งสามารถสำรองน้ำในโครงการได้อย่างเพียงพอ	- - -	- ดังภาพที่ 25 - ดังภาพที่ 26 - ดังภาพที่ 26
3.2 น้ำเสีย	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำ	<p>1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.3 ม. ความลาดเอียง 1 : 200 โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจุดท้ายสุดของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อพักระบายน้ำ ขนาดความกว้าง 1.5 เมตร ยาว 1.5 เมตร ลึก 1 เมตร เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวดทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยประดิพนมยงค์ 2 (เขตทางพิเศษฉลองรัช (สายรามอินทรา-อาจณรงค์)) ต่อไป</p> <p>2) ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำถาวร โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำถาวร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งยังไม่มีกิจกรรมการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>3) ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ</p> <p>4) จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งยังไม่มีกิจกรรมการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 7 และภาพที่ 15</p>
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p><u>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u></p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้นขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p>	<p>- โครงการได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นจากการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง</p>	-	- ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p><u>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u></p> <p>2) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>3) ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>4) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์</p>	<p>- โครงการได้กำหนดให้คนขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ทั้งภายในพื้นที่โครงการและเขตชุมชน รวมถึงกำชับให้คนขับปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก</p> <p>- โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อให้เครื่องจักรทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดปริมาณมลสารที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาคัดแยกแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมผ่านกิจกรรม Morning Talk และจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ และได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุโดยมีผ้าใบปิดคลุม</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 23</p> <p>- ดังภาพที่ 29 และภาพที่ 61</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้น ๆ โดยกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ</p> <p>6) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก ขีปนาวุธระเบิด เศษกระจก และเศษวัสดุตกแต่งอาคาร โครงการจะจัดจ้างบริษัทที่รับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาดำเนินการ เช่น บริษัท อินทรีอีโคไซเคิล จำกัด เป็นต้น เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้ติดต่อหน่วยงานเอกชนให้เข้ามารับมูลฝอยภายในโครงการออกไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p>	-	-
			-	- ดังภาพผนวกที่ 16

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้ ได้แก่ ไม้แบบ และ เหล็กเส้น โครงการมีการจัดการโดยจะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อหรือนำกลับมาใช้งานก่อสร้างอื่นที่มีความเหมาะสม	- ในกิจกรรม Morning Talk ได้มีการกำชับให้คนงานคัดแยกขยะ และนำมูลฝอยที่กลับมาใช้ซ้ำได้ เช่น ไม้แบบ และ เหล็กเส้นโครงการมีการจัดการโดยจะนำไปจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อหรือนำกลับมาใช้งานก่อสร้างอื่นที่มีความเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 61
	8) กำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้าง โดยจะพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายการห้ามรถบรรทุกขนาดใหญ่สัญจรภายในเขตกรุงเทพมหานครในช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับการขนส่งมูลฝอยไปยังศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยกำหนดให้การขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้าง ตลอดจนได้มีการติดป้ายกำหนดช่วงเวลาไว้เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 28

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p><u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 240 ล. จำนวน 4 ถัง มีปริมาตรรวม 960 ล. วางบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้องมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3) ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวัน 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังมูลฝอยวางบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเพียงพอ และได้ประสานสำนักงานเขตมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป - โครงการได้มีการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด ตลอดจนได้มีการติดป้ายรณรงค์ไว้เรียบร้อยแล้ว - โครงการได้มีการติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวัน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 27 และภาคผนวกที่ 16 - ดังภาพที่ 23 และภาพที่ 29 - ดังภาคผนวกที่ 16 - ดังภาพที่ 29

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5) ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้ง และสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลืนรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 29
3.5 ไฟฟ้า	1) กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2) ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน และจัดให้มีป้ายณรงค์เรียบร้อยแล้ว - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ	- -	- ดังภาพที่ 30 - ดังภาพที่ 73 และ ภาคผนวกที่ 24
3.6 การจราจร	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนโดยสารของบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยเส้นทางร่วมกับรถขนส่งคนโดยสารทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งคน	- ปัจจุบันโครงการไม่มีรถขนส่งคนเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน</p> <p>3) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีรถขนส่งดินเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ขณะอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ทิศทางการเข้า-ออกโครงการ และป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 32 และภาพที่ 50</p> <p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>- ดังภาพที่ 32-36</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	6) ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง	- โครงการได้มีการติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 32-36
	7) จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่ง วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้รถบรรทุกของโครงการต้องชะลอตัวหรือจอดสะสมบนถนนสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 34
	8) ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ โดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีป้ายห้ามจอดรถติดไว้ด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถไว้บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 34-35
	9) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้ติดป้ายควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-	- ดังภาพที่ 36

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>10) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง กรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน ในกรณีที่ขนส่งเครื่องจักรขนาดใหญ่โครงการต้องประสานงานเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่เพื่อให้ อนุญาตเป็นกรณีไป โดยโครงการไม่ให้ขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ในเวลากลางคืน เพื่อไม่ให้ส่ง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งจะระบุไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>11) จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำ ออกมานอกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจทำให้เกิดขวาง การจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ</p> <p>12) จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และ พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนน สาธารณะภายนอกโครงการ รวมทั้งไม่ให้มีการ ถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผังเส้นทางการ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ต่อพื้นที่ข้างเคียงซึ่งจะระบุไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้มีการจัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ โดยได้จัดพื้นที่สำหรับกอง วัสดุก่อสร้างภายในโครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และ พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการเท่านั้น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 74</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>13) จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มี ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>14) ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ขุดยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>15) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>16) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้เทคอนกรีตรอบบริเวณพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว จึงไม่มีกิจกรรมการล้อรถบนถนนในโครงการ</p> <p>- โครงการได้กำชับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถ</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการซ่อมแซมถนนที่ชำรุดบริเวณด้านหน้าโครงการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p>	- - - -	- ดังภาพที่ 9 - ดังภาพที่ 37 - ดังภาพที่ 36 - ดังภาพที่ 70

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนบริเวณหน้า</p> <p>18) กำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชนและทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสดจราจร</p> <p>19) ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>20) กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อม ๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- โครงการได้มีการกำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัดและกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชนและทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสดจราจร</p> <p>- โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อให้เครื่องจักรทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดปริมาณมลสารที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 23</p> <p>- ดังภาพที่ 31</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>21) การขนส่งเจ้าหน้าที่จะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ สำหรับขนส่งเจ้าหน้าที่เข้าหน่วยงานก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากหน่วยงานหลังเวลา 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน และสำหรับการขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ จะขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น. - 15.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อสภาพการจราจรภายนอก</p> <p>22) ควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 25 กม/ชม. โดยจำกัดความเร็วเฉพาะในบริเวณที่เป็นเขตชุมชน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	<p>- โครงการจะจัดให้มีการขนส่งเจ้าหน้าที่โดยจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ สำหรับขนส่งเจ้าหน้าที่เข้าหน่วยงานก่อนเวลา 7.00 น. และออกจากหน่วยงานหลังเวลา 18.00 น. ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน</p> <p>- โครงการได้ติดป้ายควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามกฎหมายที่กำหนด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p>	-	-
			-	- ดังภาพที่ 36

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2) กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือน ห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบดทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน 3) ให้มีการอบรมพนักงานและคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทุก ๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้างและในช่วงเวลากลางวัน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น 5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการควบคุมให้การเดินสายไฟเป็นไปตามหลักวิชาการ - โครงการได้มีการกำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้กับคนงาน และติดป้ายเตือน ห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบดทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน - โครงการได้จัดให้มีป้ายณรงค์เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยแนะนำการใช้งานผ่านกิจกรรม Morning Talk เป็นประจำ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้างทุก ๆ 1 ชม. - โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยแนะนำการใช้งานผ่านกิจกรรม Morning Talk เป็นประจำ 	- - - - -	- - ดั๋งภาพที่ 39-40 และภาพที่ 75 - ดั๋งภาพที่ 45 และภาพที่ 61 - ดั๋งภาพที่ 31 - ดั๋งภาพที่ 42-43 และภาพที่ 61

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>6) โครงการจะติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) โดยติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2 เครื่อง และติดตั้งภายในอาคารก่อสร้าง ชั้นละ 2 เครื่อง การติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือนี้ต้องติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 ม. ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้และสามารถเข้าใช้สอยได้สะดวก และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตราย</p> <p>7) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ โดยแผนก่อนเกิดเหตุ มีรายละเอียดที่สำคัญดังนี้</p>	<p>- โครงการได้มีการติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และภายในอาคารก่อสร้าง สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้และสามารถเข้าใช้สอยได้ สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา และได้มีการกำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางทั้งก่อนและหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีปฏิบัติตามแผนก่อนเกิดเหตุอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรมการซ้อมอพยพหนีไฟประจำโครงการปีละ 1 ครั้ง</p>	-	<p>- ดังภาพที่ 42-43</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 13</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย - รณรงค์ป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงานตระหนักถึงความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นได้และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมทั้งผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งการฝึกดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เมื่อเกิดอัคคีภัย - โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย พร้อมทั้งได้มีการจัดทำแผนรับมือเหตุฉุกเฉิน - โครงการจัดให้มีการฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 44</p> <p>- ดังภาพที่ 45</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	1) การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ 2) จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 3) มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน	- โครงการควบคุมให้การเดินสายไฟเป็นไปตามหลักวิชาการ - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีการฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	- - -	- - ดังภาพที่ 67 - ดังภาพที่ 4
3.8 การขนส่งดิน	1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งดิน 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดิน	- ปัจจุบัน โครงการไม่มีรถขนส่งดินเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ในขณะที่มีกิจกรรมขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง โครงการกำหนดใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกดิน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 การขนส่งดิน (ต่อ)	<p>3) กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน กรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยโครงการไม่ให้ขนส่งดินในเวลากลางคืน เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งจะระบุไว้ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>4) จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งดินของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</p> <p>5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่จุดที่ดินของโครงการในรัศมี 100 ม. เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ดิน และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณพื้นที่จุดที่ดินของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีแผนการใช้เส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งให้อยู่ในช่วงนอกช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการซ่อมแซมผิวถนนบริเวณด้านหน้าโครงการที่มีความชำรุดเสียหาย ให้กลับมาอยู่ที่พร้อมใช้งานเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้เบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 70</p> <p>- ดังภาพที่ 18 และภาพที่ 68</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 การขนส่งดิน (ต่อ)	<p>6) การถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่ำเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่ของเนินดินเกิน 2,000 ตร.ม. ต้องแจ้งการถมดินนั้นเจ้าหน้าที่พนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นกำหนด</p> <p>7) การถมดินที่มีพื้นที่ของเนินดินติดต่อกับพื้นที่เดิมเดิมเกิน 2,000 ตร.ม. และมีความสูงของเนินดินตั้งแต่ 2 ม. นับจากระดับที่ดินต่ำเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง ต้องมีผู้ควบคุมงานซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p> <p>8) การถมดิน ส่วนฐานของเนินดินจะต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่น หรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่าความสูงของเนินดินที่จะถมดิน เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรองจากผู้มีใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p>	<p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานที่มีการถมดิน โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานที่มีการถมดิน โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา</p>	-	-
			-	- ดังภาพผนวกที่ 14
			-	- ดังภาพผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.8 การขนส่งดิน (ต่อ)	9) การถมดินในบริเวณที่ติดกับทางสาธารณะ ผู้ถมดิน ต้องติดป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาด ความกว้างไม่น้อยกว่า 50 ซม. และยาวไม่น้อยกว่า 1 ม. ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บนเนินดินที่ถมด้านที่ติดกับ ทางสาธารณะ ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอด ระยะเวลาทำการถมดิน 10) ในระหว่างการถมดินและภายหลังการถมดินแล้ว เสร็จ ผู้ถมดิน เจ้าของที่ดิน หรือผู้ครอบครองที่ดิน แล้วแต่กรณีต้องตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดินให้ มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยขณะที่โครงการ อยู่ในช่วงงานที่มีการถมดิน โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุม การก่อสร้างอยู่ตลอดเวลา - โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- -	- ดังภาพผนวกที่ 14 -
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม	1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตาม มาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับ คนงาน ก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตาม มาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว	- -	- ดังภาพที่ 67 - ดังภาพที่ 67

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	3) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิ ประเทศ ข้อ 4)	- โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ พร้อมทั้งมีการติดรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการไว้ที่บริเวณด้านหน้า โครงการ	-	- ดังภาพที่ 2 และ ภาพที่ 46
	4) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการ เกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด การมั่วสุมและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดและ มีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงาน และผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดัง รบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความ สงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมี การทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสอง ฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมย เกิดขึ้นต้อง ถูกส่งดำเนินคดีห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักใน พื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อ ความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณ บ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์	- โครงการได้มีการกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติภายใน บ้านพักคนงาน หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิด กฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎระเบียบหรือกฎหมายอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 67 และ ภาพที่ 75

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ)	<p>5) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความสงบเรียบร้อย ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย เป็นต้น</p> <p>6) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ</p> <p>7) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>8) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- โครงการได้มีกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้มีกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนและเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 41 และภาพที่ 75</p> <p>- ดังภาพที่ 41 และภาพที่ 75</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 15</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 7 และภาคผนวกที่ 21</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน	มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ 2) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงาน ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับ คนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3) กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถ ออกจากพื้นที่ในทันที 4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และ เป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็น คนงานของโครงการ	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตาม มาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว - โครงการได้มีการกำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ ในทันที - โครงการได้กำหนดให้คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้า ที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็น คนงานของโครงการ	- - - -	- ดังภาพที่ 67 - ดังภาพที่ 67 - ดังภาพที่ 47 - ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	4) คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ	- โครงการได้กำหนดให้คนงานทุกคนต้องแต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่รัดกุม และเป็นชุดของบริษัทผู้รับเหมา เพื่อแสดงตนว่าเป็นคนงานของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 48
	5) จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการพร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการพร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 49
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 31
	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบ คนงานทุกคนก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบคนงานทุกคนก่อนเข้าและออกพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 31
	8) จัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุด เพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	- โครงการจัดให้ทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างเพียง 1 จุดเพื่อควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจะเปิดเมื่อมีรถเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	9) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาท ระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับ คนในชุมชนใกล้เคียง	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาดูแล ควบคุมคนงานอย่าง เข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการ ทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับ คนในชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนได้มีการกำหนดกฎระเบียบการ ปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือ ทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายหรือกฎหมาย อย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 41 และ ภาพที่ 75
	10) บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียน ที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และต้องแสดงสิ่งที่ติดตัว ต่อเจ้าหน้าที่พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่ มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล การเข้า-ออกโครงการ และโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำ ทะเบียนสำหรับผู้มาติดต่อโครงการ	-	- ดังภาพที่ 31
	11) ต้องควบคุมมิให้คนงานในสังกัด ดื่มสุราในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกัน เหตุวิวาทและเดือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พัก อาศัยใกล้เคียงเพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวง หรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาดูแล ควบคุมคนงานอย่าง เข้มงวด ตลอดจนได้มีการกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติตนใน พื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 41 และ ภาพที่ 75

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และ สังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	12) ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการ ใช้เครื่องขยายเสียง เพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทึก โดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง 13) โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของ คนงาน ในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและลด ผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชน ข้างเคียง <u>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</u> 1) การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและ ข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกัน ผลกระทบต่อชุมชนตาม "มาตรฐานและแบบ ก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและ สถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน" (มาตรฐาน ว.ส.ท.)	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาดูแล ควบคุมคนงานอย่าง เข้มงวด ตลอดจนได้มีการกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ ก่อสร้าง หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯ จะลงโทษตามกฎระเบียบหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด - โครงการได้มีการกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ ก่อสร้าง หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯ จะลงโทษตามกฎระเบียบหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตาม มาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว	- - -	- ดังภาพที่ 41 และ ภาพที่ 75 - ดังภาพที่ 41 และ ภาพที่ 75 - ดังภาพที่ 67

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	2) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงานและหากได้รับเรื่องร้องเรียนขึ้น จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณบ้านพักโครงการอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 67
	3) จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนูแมลงสาบ และแมลงวัน	- โครงการจัดให้มีถังขยะบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนูแมลงสาบ และแมลงวัน พร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรมฉีดพ่นแมลงและสัตว์พาหะนำโรค	-	- ดังภาพที่ 8, 27 และภาพที่ 67

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	4) จัดให้มีส้วม ที่อาบ น้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสีย ของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ 5) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบายน้ำต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ 6) ติดต่อสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามาเก็บขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง 7) จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครายในอาคารทุก ๆ 1 เดือน 8) การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และเพียงพอต่อจำนวนคนงานในโครงการ - โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ - โครงการได้มีการติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวัน - โครงการได้จัดให้มีการฉีดพ่นแมลง และพาหะนำโรครายในโครงการและบ้านพักคนงานเป็นประจำ - โครงการได้มีการจัดทำประวัติของคนงานที่เข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของคนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพักยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงานก่อน	-	- ดังภาพที่ 67 - ดังภาพที่ 21-22 - ดังภาพผนวกที่ 16 - ดังภาพที่ 8 - ดังภาพผนวกที่ 20

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ))	9) บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการได้มีการจัดจ้างคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	-	- ดังภาพผนวกที่ 18
	10) กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น.	- โครงการให้มีกฎระเบียบบ้านพักคนงาน หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 67
	11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 67
	12) ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน	- โครงการให้มีกฎระเบียบบ้านพักคนงาน หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 67
	13) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่มีความจำเป็นหรือเหตุอันควร	- โครงการให้มีกฎระเบียบบ้านพักคนงาน หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 67

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ) - การควบคุมดูแลคนงาน (ต่อ)	14) ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 15) ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาหลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการให้มีกฎระเบียบบ้านพักคนงาน หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด - โครงการให้มีกฎระเบียบบ้านพักคนงาน หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 67
4.2 การสาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และการจราจร อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ และการจราจร อย่างเคร่งครัด - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และการจราจร อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด</p> <p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านการจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด</p> <p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหานुकฐกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</p> <p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำ และน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านการจัดการมูลฝอย อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง ตลอดจนได้มีการกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติคนในพื้นที่ก่อสร้าง หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายหรือกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 41 และภาพที่ 75</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	2) ติดตั้งรั้วชั่วคราวในช่วงก่อสร้าง เป็นรั้วทึบสูง 6 ม. โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียง และฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน เพื่อลดอุบัติเหตุจากงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกั้นตามแนวเขตเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 50
	3) กำหนดไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการก่อสร้างโดยไม่ให้เครื่องจักรกลและเครื่องมือก่อสร้างทำงานนอกพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 14
	4) กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีการควบคุมแขนของเครนให้อยู่ในพื้นที่โครงการ โดยจะไม่มีการล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 51
	5) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 19

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	<p>6) กรณีที่กิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้นัดผู้ร้องเรียนเข้าไปดูพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนไว้ประจำในสำนักงานก่อสร้างโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาอยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ จดหมาย แฟกซ์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ รายละเอียดที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียน มีการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ - โครงการจัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียน มีการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 18 และภาคผนวกที่ 7, 21 - ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	<p>ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการ แก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น และนำเสนอไปยัง บริษัทเจ้าของโครงการ</p> <p>- จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่อง ร้องเรียน โดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย ซึ่ง ประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างเพื่อ พิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของ ปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการ แก้ไขต่อไป</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบ เรียบร้อย</p>	<p>- ปัจจุบันยังไม่พบเรื่องร้องเรียน หากพบข้อร้องเรียนโครงการ จะจัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน โดยทีมงานโครงการทุกฝ่าย เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์ หาสาเหตุของปัญหา และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการ แก้ไขต่อไป</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล การเข้า-ออกโครงการ</p>	-	-
			-	- ดังภาพที่ 31

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	8) จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงาน ก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ 9) ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือ เศษวัสดุใด ๆ ภายในบริเวณบ้านพักคนงานและใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงเบอร์โทร ฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัย ข้างเคียง สามารถติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงาน ก่อสร้างได้ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ - โครงการได้มีการกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติภายใน บ้านพักคนงาน หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิด กฎหมายบริษัทฯ จะลงโทษตามกฎหมายหรือกฎหมายอย่าง เคร่งครัด	- -	- ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 67 และ ภาพที่ 75
2) อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	<u>การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ</u> 1) จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้ เกิดฝุ่นวันละ 2-3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง 3) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มีมิดชิด	- โครงการได้มีการจัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงาน ก่อสร้าง - โครงการจัดให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อม ทั้งติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยรอบแนวเขตรื้อของโครงการ - โครงการได้ควบคุมไม่ให้มีการเก็บกองวัสดุที่จะก่อให้เกิดฝุ่น ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุ โดยมีผ้าใบปิดคลุม	- - -	- ดังภาพที่ 76 - ดังภาพที่ 14-15 - ดังภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	4) รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้คนงานคอยดูแลความสะอาดบริเวณด้าน ทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 7
	5) จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้อง กับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่ เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง	-	- ดังภาพที่ 76
	6) จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวก	- โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศในพื้นที่ทำงาน เพื่อให้ อากาศถ่ายเทสะดวกตลอดเวลาการทำงาน	-	- ดังภาพที่ 77
	7) ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน หลีกเลี่ยงสารก่อ ภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่าง ๆ ที่จะกระตุ้นให้ เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภ้ยคอยดูแลไม่ให้ คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็น เวลานาน	-	- ดังภาพผนวกที่ 15
	<u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u> 1) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้ เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งาน พร้อมกัน	- โครงการได้มีการวางแผนการก่อสร้าง และกำหนดช่วงเวลา การทำงานที่เหมาะสมเพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อม กัน	-	- ดังภาพผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	2) จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการไต่ขึ้นของหนูใน ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และ ทดสอบเป็นระยะ ๆ เพื่อทราบภาวะการ เปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการไต่ขึ้นที่เกิดขึ้นใน ผู้ปฏิบัติงาน	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับคนงาน เข้าทำงาน พร้อมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายด้านเสียดัง ให้กับคนงาน	-	- ดังภาพที่ 53 และ ภาพผนวกที่ 25
	3) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล ที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับ จำนวนคนงาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน	-	-
	4) จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และ การบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัย ส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มาฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และ การบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่าง ถูกวิธี พร้อมทั้งจัดทำคู่มือความปลอดภัยเพื่อให้คนงานได้ ศึกษา	-	- ดังภาพที่ 54
	5) ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียดัง พร้อมกำหนดให้มี การใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสี่ยงก่อน เข้าทำงานบริเวณที่มีเสียดัง	- โครงการได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียดัง พร้อม กำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสี่ยงก่อน เข้าทำงานบริเวณที่มีเสียดัง	-	- ดังภาพที่ 55 และ ภาพที่ 53

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	6) กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหูเพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย คอยควบคุมดูแลและกำชับให้คนงานคนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล พร้อมทั้งจัดทำคู่มือความปลอดภัยเพื่อให้คนงานได้ศึกษา	-	- ดังภาพผนวกที่ 8 และภาพผนวกที่ 15
	7) จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ชนิด โฟม ค่า NRR 33 dB(A) โดยต้องให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาที่ทำงานในระยะห่างไม่เกิน 5 ม. จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่มีเสียงดัง	- โครงการได้จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plugs) ตลอดจนติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	-	- ดังภาพที่ 53 และ ภาพที่ 55
	8) กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในระยะ 1 ม. ใต้ที่ครอบหูลค่า NRR 30 dB(A) ตลอดเวลาที่ทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง ทั้งนี้ ในกรณีที่คนงานทำงานอยู่ใกล้เครื่องจักรหลายประเภทในระยะ 1 เมตร ให้มีชั่วโมงการทำงาน 5 ชม./วัน	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาที่ครอบหูลค่า NRR 30 dB(A) ให้กับคนงาน ซึ่งขณะที่โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาครอบหูลค่า NRR 30 dB(A) โครงการได้ให้คนงานใช้ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดเวลาที่ทำการกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง	-	- ดังภาพที่ 53
	9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) คอยควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบคนงาน) (ต่อ)	<p><u>การป้องกันอันตรายจากความเสี่ยง</u></p> <p><u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความเสี่ยง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ 3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ <p><u>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2) ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรระบุที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความเสี่ยง 3) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิดกำหนดให้พัก 20 นาที ทุก ๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม. 	<ol style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรที่ใช้ในการขุดเจาะในพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีวัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มด้ามเครื่องมือ - โครงการจัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเตรียมไว้สำหรับคนงาน - ปัจจุบันโครงการไม่มีเครื่องจักรที่ใช้ในการขุดเจาะในพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิดกำหนดให้พัก 20 นาที ทุก ๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม. 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 56</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 23</p> <p>- ดังภาพที่ 56</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 15</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบคนงาน) (ต่อ)	การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง 1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษถุงมือยางที่กันอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ 2) ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน 3) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน โดยกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันทุกครั้งเมื่ออยู่ระหว่างการปฏิบัติงาน - โครงการจัดให้มีป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน	-	-
	การป้องกันอันตรายจากโรคลมแดดที่ใช้ในการก่อสร้าง 1) จัดให้มีที่พักร้อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักร้อนสำหรับคนงาน	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับให้คนงานได้พักร้อนภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักร้อนสำหรับคนงาน	-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	2) ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือ ทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม.	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแลให้คนงาน ที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงาน ในร่ม ทุก 2 ชม.	-	- ดังภาพที่ ภาคผนวกที่ 15
	3) ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีผู้เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง ทั้งนี้ หากโครงการพบปัญหาดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	-	-
	1) ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและ หลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง 2) จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่ คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับ มูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตาม มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ 3) อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อ ทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง - โครงการจัดให้มีห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ เพียงพอต่อจำนวน คนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดเป็นประจำ - โครงการได้จัดให้มีการอบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่อง วิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้องผ่านกิจกรรม Morning Talk	- - -	- ดังภาคผนวกที่ 25 - ดังภาพที่ 21-22, 26 และภาพที่ 67 - ดังภาพที่ 61

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบคนงาน) (ต่อ)	1) มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมการป้องกันแก่คนงาน ได้แก่ กินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือด้วยสบู่ สวมหน้ากากอนามัย จดจับตา จมูก ปาก ขณะที่ไม่ได้ล้างมือรับประทานอาหารที่ปรุงสุก สะอาด	- โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การดูแลสุขภาพอนามัยตัวเอง และการป้องกันตัวเองจากโควิด 19	-	- ดังภาพที่ 59
	2) จัดให้มีแอลกอฮอล์เจล สำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่คนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีแอลกอฮอล์สำหรับล้างมือ และกำหนดให้มีการล้างมือทุกครั้งก่อนเข้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 60
	3) กำหนดให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานรวมทั้งเว้นระยะห่างการสนทนาหรือพบปะในระยะ 1-2 เมตร	- โครงการได้กำหนดกำหนดให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานรวมทั้งเว้นระยะห่างการสนทนาหรือพบปะในระยะ 1-2 เมตรตลอดจนติดป้ายณรงค์ให้สวมใส่หน้ากากอนามัยไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์	-	- ดังภาพที่ 59
	4) จัดให้มีระบบการคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของคนงานก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ทุกคนในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน เช่น การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายหากพบว่ามีไข้สูงเกิน 37.5 องศาเซลเซียสให้คนงานหยุดงาน และเฝ้าระวังเพื่อดูอาการต่อไป	- โครงการจัดให้มีจุดคัดกรองไว้บริการแก่คนงานและผู้มาติดต่อ โดยก่อนผ่านจุดคัดกรองจะต้องวัดอุณหภูมิ และล้างมือด้วยแอลกอฮอล์เจลก่อนทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 60

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	5) ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้หยุดงานและแยกผู้ป่วย พาไปพบแพทย์ 6) จัดหาถังขยะรองรับน้ำกากาอนามัยที่ใช้แล้วตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ 7) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติในการป้องกันการแพร่กระจายของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด 19 8) ทำความสะอาดห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 9) กำหนดให้คนงานที่มีความเสี่ยงในการติดเชื้อเข้ารับการฉีดวัคซีนป้องกันโรคโควิด-19 ด้วย 10) จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่พบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ทั้งนี้หากพบผู้ป่วยดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการได้จัดหาถังขยะรองรับน้ำกากาอนามัยที่ใช้แล้วตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ - โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติในการป้องกันการแพร่กระจายของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด 19 - โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ - โครงการได้กำชับให้คนงานที่มีความเสี่ยงในการติดเชื้อเข้ารับการฉีดวัคซีนป้องกันโรคโควิด-19 - โครงการได้ให้ข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง	- - - - - -	- - ดัชนีภาพที่ 66 - ดัชนีภาพที่ 59 - ดัชนีภาพที่ 21 - - ดัชนีภาพผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)

(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบคนงาน) (ต่อ)	11) จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำและพร้อมที่จะให้พนักงานแรงงานตรวจสอบ	- โครงการได้จัดให้มีเอกสารแผนงานด้านความปลอดภัยประจำโครงการเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 4
	12) การกระทำใด ๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ดังภาคผนวกที่ 14
	13) แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฏระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้มีการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฏระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติตนและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	14) จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดย จัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็น ระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล 15) จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อย หลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่ โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ ก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสมให้เป็น สัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกใน การควบคุมดูแล - โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มี เศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและ กวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- -	- ดังภาพผนวกที่ 3 - ดังภาพที่ 7 และ ภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบคนงาน) (ต่อ)	7) จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน	-	- ดังภาพที่ 60
	8) จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน	-	- ดังภาพที่ 60
	9) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินขึ้นในหน่วยงานเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใด ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง ฯลฯ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมอยู่เป็นประจำให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในพื้นที่โครงการ และได้จัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง		- ดังภาพที่ 62
	10) จัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง		- ดังภาคผนวกที่ 13
	11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงานก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	<p>12) โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ขอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561 - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2553 - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมการ พ.ศ.2544 	- โครงการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2564 (ออกตาม พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554) - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการจัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับที่อับอากาศ พ.ศ. 2562 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริหารจัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการจัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558 			

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564 - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานใน สถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ ลาดชัน จากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับ วัสดุ พ.ศ. 2564 			
	1) จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วย ก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศ ถ่ายเทสะดวก 2) จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการ ของคนงานก่อสร้าง 3) จัดแยกพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงาน ทั่วไป	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับให้คนงานได้พักผ่อนภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด - โครงการได้จัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงานอย่าง เพียงพอ - โครงการได้จัดพื้นที่สูบบุหรี่ไว้แยกจากพื้นที่พักคนงาน ทั่วไป	- - -	- ดัชนีภาพที่ 58 - ดัชนีภาพที่ 79 - ดัชนีภาพที่ 39

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	4) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงาน คนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และ สวัสดิการ อื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 5) แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานใน สังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้อง มีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่ น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 6) จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลใน สำนักงานก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และ ต้องมีการฝึกฝนฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ 7) จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คันสำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือ เจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดให้มีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่าง ถูกต้อง และหลักฐานประกันสังคม - ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดให้มีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่าง ถูกต้อง และหลักฐานประกันสังคม - โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายใน พื้นที่โครงการ และได้จัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง - โครงการได้จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คันสำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนัก ในระหว่างการทำงาน	- - - -	- ดังภาคผนวกที่ 17 และภาคผนวกที่ 19 - ดังภาคผนวกที่ 17 และภาคผนวกที่ 19 - ดังภาพที่ 62 และ ภาคผนวกที่ 13 - ดังภาพที่ 63

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ผลกระทบ คนงาน) (ต่อ)	8) ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วย เนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้อง รับผิดชอบการรักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้น ทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกัน อุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้ เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะ นายจ้าง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการพบปัญหาดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
4.3 สุนทรียภาพ 1) ทศนียภาพ	1) จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง ลักษณะเป็น Metal Sheet และ ทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบัง ไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุก่อสร้างและภาพกิจกรรม ก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม 2) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพ ที่ไม่น่ามอง 3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ปิดกั้นตามแนวเขตเพื่อป้องกันวัสดุตกลงบนดบังมลทัศน์ที่เกิด จากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการได้ใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า- ออก พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ โครงการพร้อมผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	- - -	- ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 16 - ดังภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 คุณภาพ 1) ทัศนียภาพ (ต่อ)	4) จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 7 และภาพที่ 15
	5) ให้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม เมื่อสร้างอาคารขึ้นไปสูงมากกว่า 2 ชั้น ช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลามไว้โดยรอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 5
	6) ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา ก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการก่อสร้างโดยต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 17

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 คุณภาพ 1) ทัศนียภาพ (ต่อ)	7) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม ในระยะก่อสร้าง ซึ่งสามารถลดผลกระทบ ด้านคุณภาพอากาศ และบดบังมุมมองของคนงาน ที่จะมองไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น (Mesh sheet) ชนิด กันไฟลามไว้โดยรอบตัวอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างออกสู่ภายนอกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 5
	8) ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงาน ของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- โครงการจัดให้มีการควบคุมแขนของเครนให้อยู่ในพื้นที่ โครงการ โดยจะไม่มีการล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 51
	9) ประชุมติดตามผลงานประจำสัปดาห์ ประสานงาน แก้ไขปัญหาในการก่อสร้าง พร้อมกำหนด มาตรการด้านความปลอดภัย โดยวิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ในการ สร้างความปลอดภัยในการทำงาน	- โครงการได้จัดให้มีการมาตรการด้านความปลอดภัย โดย วิศวกรที่ปรึกษา เจ้าของโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง ใน การสร้างความปลอดภัยในการทำงาน	-	- ดังภาพผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 คุณภาพ 1) ทัศนียภาพ (ต่อ)	10) ติดตั้งป้ายประกาศไว้บริเวณหน้าโครงการ โดยให้ ระบุชื่อโครงการ หมายเลขโทรศัพท์หรือช่องทาง ติดต่อผู้ที่มีอำนาจในการตัดสินใจแก้ไขปัญหาข้อ ร้องเรียนต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ ได้รับผลกระทบจากโครงการสามารถติดต่อกับ โครงการในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการ ก่อสร้าง และรวมทั้งให้แสดงข้อมูลผลการ ตรวจวัดอากาศเสียงและความสั่นสะเทือนไว้ให้ ชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ และโครงการอยู่ระหว่างการจัดทำป้ายแสดงแสดงข้อมูลผลการ ตรวจวัดอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน ทั้งนี้ หากโครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการในรายงานฉบับถัดไป	-	- ดังภาพที่ 2
5. ผลกระทบต่อแหล่ง โบราณสถานและโบราณคดี	1) หากพบโบราณสถาน หลักฐานทางโบราณคดี จะต้องหยุดดำเนินการ และแจ้งกรมศิลปากร เพื่อเข้าตรวจสอบและพิจารณาดำเนินการต่อไป 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. 3) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ 4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง	- หากพบโบราณสถาน หลักฐานทางโบราณคดีในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล โครงการตลอด 24 ชม. - โครงการได้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่ โครงการ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	- - - -	- - ดังภาพที่ 31 - ดังภาพที่ 19 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. ผลกระทบต่อแหล่ง โบราณสถานและโบราณคดี (ต่อ)	5) ก่อนการก่อสร้างจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ โบราณสถานใกล้เคียง ได้แก่ วัดมกุฏกษัตริยาราม และ วัดใต้ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของ บริษัทฯ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้างโครงการ แผนงานก่อสร้างโครงการ โดยระบุวัน ช่วงเวลา ให้ชัดเจน	- ก่อนการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ โบราณสถานใกล้เคียง ได้แก่ วัดมกุฏกษัตริยาราม และวัดใต้ และให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัทฯ เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างโครงการ แผนงานก่อสร้างโครงการ โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน	-	-
6. การบดบังแสงแดด	โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหาย อันเกิดเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงก่อสร้างอาคาร จนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อ บ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนด การรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการ บดบังแสงแดด อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และ ลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีมาตรการชดเชยความ เสียหายอันเกิดเนื่องมาจากอาคาร โดยจะดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่ บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าในกรณีที่ ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมสามารถแจ้งหรือ หารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ หากมีผู้ได้รับความเดือดร้อน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
6. การบดบังแสงแดด (ต่อ)	และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้ เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจาก เหตุดังกล่าวกับบริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของ โครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562			
7. การบดบังทิศทางลม	1. โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง หรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมสามารถแจ้ง หรือหารือกับทาง โครงการ ในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างอาคารโครงการจนถึงภายหลังจากการ เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีมาตรการชดเชยความ เสียหายอันเกิดเนื่องมาจากอาคาร โดยจะดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่ บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าในกรณีที่ ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมสามารถแจ้งหรือ หารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ หากมีผู้ได้รับความเดือดร้อน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
7. การบดบังทัศนทิว (ต่อ)	<p>2. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร การวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะถอยร่นอย่างน้อย 6 เมตร ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>3. หากในอนาคตเมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการและได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทิว จากอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ (ภายในระยะเวลา 1 ปี นับจากจดทะเบียนอาคารชุด) เพื่อหารือการแก้ไขปัญหาต่อไป ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p>	<p>- โครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร การวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยะถอยร่นอย่างน้อย 6 เมตร ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>- ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
7. การบดบังทัศนทางลม (ต่อ)	<p>4. โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเกิดเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)(เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบดบังทัศนทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลม อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับ ความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายอันเกิดเนื่องมาจากอาคาร โดยจะดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าในกรณีที่ ได้รับผลกระทบจากการบดบังทัศนทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ หากมีผู้ได้รับความเดือดร้อน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
8. การบดบังคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์	โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเกิดเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายอันเกิดเนื่องมาจากอาคาร โดยจะดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าในกรณีที่ได้รับความผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้หากมีผู้ได้รับความเดือดร้อน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
9. การประชาสัมพันธ์ โครงการ	1) ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้ง ระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ ที่สามารถติดต่อได้เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการ ก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- โครงการจัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจน ระบบบันทึกข้อร้องเรียน มีการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียน และได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 2, 18 ภาคผนวกที่ 7 และ ภาคผนวกที่ 21
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	- ดังภาคผนวกที่ 15
	3) จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไป สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีการติดประกาศรายละเอียดของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติ อย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่ บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลา ก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 2
	4) จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจาก การก่อสร้างซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	- โครงการมีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน หากมีเรื่องร้องเรียนเจ้าหน้าที่จะ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10. การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	<p>1. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) โดยประสานงานกับสำนักงานเขต วัฒนา และภาคส่วนต่าง ๆ ดังนี้</p> <p>1.1) โครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ได้แก่</p> <p>1.1.1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา</p> <p>- การบำรุงรักษาต้นไม้ จัดให้มีการบำรุงรักษา ต้นไม้บริเวณหน้าโครงการและระยะ 100 เมตร อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความ ปลอดภัย และรวมถึงการกำจัดต้นไม้ที่ตาย แล้วหรือจะเป็นอันตราย และปลูกต้นไม้ ทดแทนในกรณีที่เป็น</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและ สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ประจำปีโครงการ โดยจัดให้มีการทำความสะอาดถนนบริเวณโดยรอบโครงการ และกิจกรรมการเทคอนกรีตให้กับบริเวณถนนตลอดจนจัดให้มี การบำรุงรักษาต้นไม้ จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้า โครงการและระยะ 100 เมตร อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความ ปลอดภัย และรวมถึงการกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้วหรือจะเป็น อันตราย และปลูกต้นไม้ทดแทนในกรณีที่เป็น</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10. การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณ ระยะ 100 เมตร จากโครงการ โคนประสาณงาน กับสำนักงานเขตวัฒนา เพื่อความปลอดภัย สำหรับคนเดินถนน - การบริจาคถังขยะสาธารณะ โดยประสานกับ สำนักงานเขตวัฒนา เพื่อมอบให้แก่ ชุมชน สุเหร่าบางมะเขือชุมชนมีสุวรรณ 3 และชุมชน ศาลาลอย <p>1.1.2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : โครงการจะสนับสนุนและเข้าร่วมดูแล ความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชน สุเหร่าบางมะเขือ ชุมชนมีสุวรรณ 3 และ ชุมชนศาลาลอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิง แบบมือถือให้แก่ชุมชนสุเหร่าบางมะเขือ ชุมชนมีสุวรรณ 3 และชุมชนศาลาลอย พร้อม ทั้งสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิง ให้แก่ชุมชนอย่างน้อยปีละ 1 ชุมชน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดและดูแลทางเท้า บริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำ ในส่วนของกิจกรรม - โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดหาถังขยะเพื่อมอบให้แก่ ชุมชนสุเหร่าบางมะเขือชุมชนมีสุวรรณ 3 และชุมชนศาลาลอย - โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงและ ถังดับเพลิงแบบมือถือ ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับ ถัดไป 	- - -	- ดังภาพที่ 7 - -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10. การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับขันเร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ 1.1.3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชนสู่เหล่าบางมะเขือ ชุมชนมีสุวรรณ 3 และชุมชนศาลาลอย ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชน สู่ เหล่า บาง มะ เขือ ชุมชน มี สุวรรณ 3 และชุมชนศาลาลอยตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม 	- โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับขันเร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสิร์ จากัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10. การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อม ชุมชนร่วมกับสำนักงานเขตวัฒนา โดยให้การ เข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนในพื้นที่ โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงตามที่ร้องขอ มาอย่างเหมาะสม	- โครงการจะเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อม ชุมชนร่วมกับสำนักงานเขตวัฒนา โดยให้การเข้าร่วมหรือให้ การสนับสนุนแก่ชุมชนในพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ ใกล้เคียงตามที่ร้องขอมาอย่างเหมาะสม ทั้งนี้ หากโครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการในรายงานฉบับถัดไป	-	-
	- การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรม หรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัด งานให้แก่ชุมชนสุเหร่าบางมะเขือ ชุมชนมี สุวรรณ 3 และชุมชนศาลาลอยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจะเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือ บริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับ ถัดไป	-	-
	- การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและ ทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชนในพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจะเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและ ทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ใน ชุมชนในพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง อย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10. การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>1.1.4) ด้านการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนสุเหร่าบางมะเขือ ชุมชนมีสุวรรณ 3 และชุมชนศาลาลอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร อย่างน้อยปีละ 1 แห่ง - การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนสุเหร่าบางมะเขือ ชุมชนมีสุวรรณ 3 และชุมชนศาลาลอย 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับถัดไป - โครงการจะบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนสุเหร่าบางมะเขือ ชุมชนมีสุวรรณ 3 และชุมชนศาลาลอย ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับถัดไป 	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสิร์ จากัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10. การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>1.1.5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่ สถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลของรัฐ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ร้องขอมาอย่าง เหมาะสม</p> <p>1.1.6) ด้านอื่น ๆ ตามความเหมาะสมและความ ต้องการของชุมชน</p> <p>- จัดให้มีกิจกรรมประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหาย ต่ออาคารข้างเคียงในกรณีที่ต้องตรวจสอบได้ว่าเกิดจาก โครงการ(ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งเจ้าของ บ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจ ถ่ายภาพสภาพปัจจุบันของบ้าน/อาคารข้างเคียง โครงการเพื่อเป็นหลักฐานก่อนเริ่มงานก่อสร้าง)</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมประกันภัยในระยะก่อสร้าง เพื่อ ชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10.1 ผลกระทบทางสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของ คนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลด ผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับ อนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และ กำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อ ป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงาน ภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ-สกุล รหัสคนงาน แผนที่สังกัดรวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็น ผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถาน ประกอบการข้างเคียง - โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก - โครงการรับคนงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง ตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตาม ระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชน ข้างเคียง - โครงการได้ดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดง ข้อมูลชื่อ-สกุล รหัสคนงาน แผนที่สังกัดรวมถึงการตรวจ สภาพร่างกายเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์ อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 41 และ ภาคผนวกที่ 9</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน</p> <p>5. จัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชนใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ</p>	<p>- โครงการรับคนงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการรับคนงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างประสานงานหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบในการจัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 18</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 18</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 25</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 25</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพระโขนง เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ เจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วบริเวณแนวรั้ว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมี ห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - โครงการจัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยตรวจสอบตรวจสอบ ถังดับเพลิงแบบมือถือให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - โครงการได้จัดติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ - โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้ กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการ ตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 43</p> <p>- ดังภาพที่ 80</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 44</p> <p>- ดังภาพที่ 67</p> <p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>- ดังภาพที่ 49</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องโดยรอบ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้ เป็นพื้นที่แหล่งมั่วสุม หรือจุดอันตราย ซึ่งอาจ ก่อให้เกิดอันตรายได้ ตลอดจนโครงการจะต้อง ควบคุมการส่องสว่างดังกล่าวให้อยู่เฉพาะภายใน พื้นที่โครงการและบริเวณแนวรั้วของโครงการ เท่านั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคารพักอาศัย ใกล้เคียง	- โครงการได้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่ โครงการอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้เป็นพื้นที่แหล่งมั่วสุม หรือจุด อันตราย ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้	-	- ดังภาพที่ 19
	8. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	-	-
	9. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับ อนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และ กำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- โครงการรับคนงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง ตามกฎหมายเข้ามาทำงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 18
	10. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับ สำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถ ตรวจสอบประวัติคนงานได้	- โครงการรับคนงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง ตามกฎหมายเข้ามาทำงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 18

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
10.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>11. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิผูกพันปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ-สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 3.6 เรื่องการจราจร ที่ระบุไว้ข้างต้น</p>	<p>- โครงการได้ดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิผูกพันปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ-สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัดรวมถึงการตรวจสอบสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 48
11. การรับเรื่องร้องเรียน	<p>1) กรณีที่กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างด้านสาธารณสุข (2) อุบัติเหตุ ข้อ 3)</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง รวมถึงจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p>	-	- ดังภาพที่ 3 และภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
11. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<p>2) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะก่อสร้างอาคารแสดงในรูปแบบที่ 1 รายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1) ช่องทางติดต่อ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโทรศัพท์ โทรสาร และจดหมายทางไปรษณีย์ โดยสามารถติดต่อตามเบอร์โทรศัพท์และที่อยู่ของเจ้าของโครงการที่ให้ไว้จากการเข้าพบในช่วงก่อนการก่อสร้าง - เข้าพบได้โดยตรงที่สำนักงานประจำโครงการ - กล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมขาม - ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ซึ่งติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อที่อยู่พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับเรื่องร้องเรียนให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-mail) <p>2.2) ขั้นตอนและกระบวนการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อได้รับแจ้งต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที - ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้น 	- โครงการจัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียน มีการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน รวมทั้งได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 18 ภาคผนวกที่ 7 และ ภาคผนวกที่ 21

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
11. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<p>1) ปัญหาที่แก้ไขได้ แก้ไขทันทีหรือชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นจากเงินสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อเยียวยาขั้นต้นที่จัดให้มี</p> <p>2) ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> • กรณีตกลงกันได้สำรวจความเสียหายพิจารณา ค่าชดเชยเยียวยา • กรณีตกลงไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี แสดงในรูปที่ 1 <p>- เมื่อโครงการรับทราบข้อมูลภายใน 24 ชั่วโมงจะดำเนินการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นภายใน 3 วัน 2) จ่ายเงินชดเชยเบื้องต้นภายใน 7 วัน 	<p>- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด โดยหากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- หากโครงการได้รับแจ้งเกี่ยวกับผู้ที่ได้รับผลกระทบโครงการจะประสานงานกับบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
11. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<p>3) ประสานบริษัทประกันภัยภายใน 7 วัน และ สำรวจความเสียหายพิจารณาค่าชดเชย เยียวยา</p> <p>3) การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจาก ผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ไข ปัญหามาระบุเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ</p> <p>4) การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้องระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานเขตวัฒนา สถานีตำรวจนครบาลคลองตันและสถานี ดับเพลิงและกู้ภัยพระโขนง ไว้ที่สำนักงานของ โครงการ</p>	<p>- โครงการจะทำการถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และ จะนำแนวทางการแก้ไขปัญหามาระบุเป็นมาตรการป้องกัน และแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ</p> <p>- โครงการได้มีการติดป้ายระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแล ในพื้นที่โครงการไว้เรียบร้อยแล้ว</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 52</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
11. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<p>5) กำหนดให้มีมาตรการจัดเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหายเป็นวงเงิน จำนวน 15,000,000 บาท โดยได้กำหนดขั้นตอนการจ่ายเงินสำรองโครงการดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที 2. ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชั่วโมง พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบ และหาข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น 3. กรณีตกลงร่วมกันได้ ในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน โดยมีแนวทางในการชดเชยค่าสินไหมทดแทนดังนี้ 	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดเตรียมเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหายเป็นวงเงิน จำนวน 15,000,000 บาท ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Base Sukhumvit (เดอะ เบส สุขุมวิท 71)
(ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท แอสเสริ จำกัด (มหาชน)

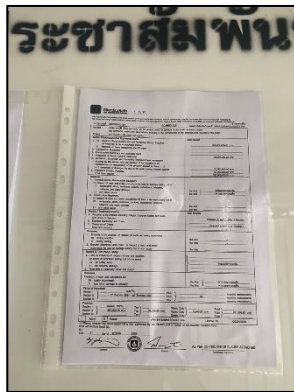
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
11. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - การชดเชยเป็นตัวแทน โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยาจำนวน 15,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริงภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย - การซ่อมแซม ปัญหาที่เกิดขึ้นสามารถแก้ไขได้ จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน - การจัดหาทรัพย์สินมาทดแทน จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน - การทำให้คืนกลับสภาพเดิม จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน <p>4. กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>			



ภาพที่ 1 รั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร



ภาพที่ 2 ป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ



ภาพที่ 3 ติดสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย
บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์



ภาพที่ 4 กิจกรรมอบรมอัคคีภัยให้คนงาน



ภาพที่ 5 ผ้าใบกันฝุ่น (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม



ภาพที่ 6 พื้นที่กองเศษวัสดุก่อสร้างมีผ้าใบปิดคลุม



ภาพที่ 7 กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 8 กิจกรรมฉีดพ่นแมลงและสัตว์พาหะนำโรค



ภาพที่ 9 พื้นคอนกรีตบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 10 ประตูทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการปิดทึบ



ภาพที่ 11 ป้ายดับเครื่องยนต์



ภาพที่ 12 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงาน



ภาพที่ 13 วัสดุก่อสร้างสำเร็จรูป



ภาพที่ 14 สเปรย์น้ำบริเวณด้านบนรั้ว Metal Sheet



ภาพที่ 15 กิจกรรมฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ









ภาพที่ 16 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก



ภาพที่ 17 ป้ายห้ามจอดรถ





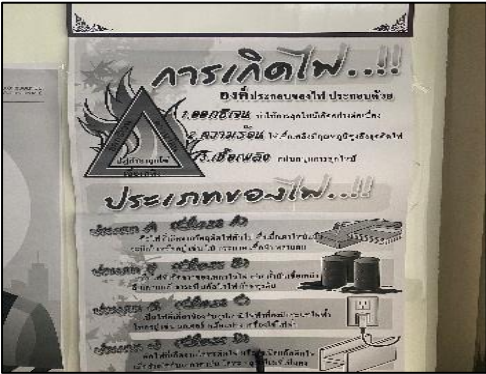


ภาพที่ 18 กล่องรับความคิดเห็น

	
<p>ภาพที่ 19 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>	<p>ภาพที่ 20 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
	
<p>ภาพที่ 21 กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม</p>	<p>ภาพที่ 22 ห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 23 ป้ายช่วยกันรักษาความสะอาด</p>	<p>ภาพที่ 24 บ่อพักน้ำของโครงการ</p>

	
<p>ภาพที่ 25 ป้ายประหยัดน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 26 ถังสำรองน้ำใช้</p>
	
<p>ภาพที่ 27 ถังรองรับมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 28 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้าง</p>
	
<p>ภาพที่ 29 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 30 ป้ายประหยัดไฟ</p>

	
<p>ภาพที่ 31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 32 ป้ายระวังรถเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการ</p>
	
<p>ภาพที่ 33 สัญญาณไฟกระพริบ</p>	<p>ภาพที่ 34 ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถบรรทุก และพื้นที่สำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>
	
<p>ภาพที่ 35 ป้ายห้ามจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 36 ป้ายควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุก</p>

	
<p>ภาพที่ 37 แผ่นสะท้อนแสงบริเวณรถบรรทุก</p>	<p>ภาพที่ 38 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>
	
<p>ภาพที่ 39 พื้นที่สูบบุหรี่</p>	<p>ภาพที่ 40 ป้ายห้ามสูบบุหรี่</p>
	
<p>ภาพที่ 41 กฎระเบียบพื้นที่โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 42 ป้ายแนะนำอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p>

	
<p>ภาพที่ 43 ถังดับเพลิง</p>	<p>ภาพที่ 44 กิจกรรมการซ้อมอพยพหนีไฟ</p>
	
<p>ภาพที่ 45 ป้ายรณรงค์เมื่อเกิดเพลิงไหม้</p>	<p>ภาพที่ 46 ตัดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
	
<p>ภาพที่ 47 จุดรับ-ส่งคนงาน</p>	<p>ภาพที่ 48 ชุดฟอร์มคนงาน</p>



ภาพที่ 49 กล้องวงจรปิด CCTV และห้องควบคุม



ภาพที่ 50 ป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง

ภาพที่ 51 แขนของเครน (BOOM) อยู่ภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 52 เบอร์ดักรอกเดิน/จุดรวมพล

ภาพที่ 53 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายด้านเสียง

	
<p>ภาพที่ 54 กิจกรรมอบรมการใช้ และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>	<p>ภาพที่ 55 ป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง และต้องสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>
	
<p>ภาพที่ 56 วัสดุป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p>	<p>ภาพที่ 57 พื้นที่จัดเก็บวัตถุไวไฟ</p>
	
<p>ภาพที่ 58 พื้นที่พักผ่อนสำหรับคนงาน</p>	<p>ภาพที่ 59 ป้ายรณรงค์เกี่ยวกับโรคติดต่อ</p>



ภาพที่ 60 แอลกอฮอล์ในพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 61 กิจกรรม Morning Talk




ภาพที่ 62 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล



ภาพที่ 63 รถยนต์ประจำโครงการ



ภาพที่ 64 กิจกรรมทำความสะอาดถนนบริเวณโครงการ

	
<p>ภาพที่ 65 กิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR)</p>	<p>ภาพที่ 66 ถังรองรับน้ำากอนามัย</p>
	
<p>สภาพปัจจุบันบริเวณบ้านพักคนงาน</p>	<p>ห้องน้ำ</p>
	
<p>ถังรองรับมูลฝอยบ้านพักคนงาน</p>	<p>ป้ายประชาสัมพันธ์บ้านพักคนงาน</p>
<p>ภาพที่ 67 บ้านพักคนงาน</p>	

	
<p>ลานซักล้างบ้านพักคนงาน</p>	<p>ถังดับเพลิง</p>
	
<p>กิจกรรมทำความสะอาดบ้านพักคนงาน</p>	<p>เจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดบ้านพักคนงาน</p>
	
<p>จุดคัดกรอง</p>	<p>กิจกรรมกำจัดสัตว์พาหะนำโรค</p>
<p>ภาพที่ 67 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p>	



ภาพที่ 68 เจ้าหน้าที่ของโครงการ เข้าพบปะบ้านข้างเคียง



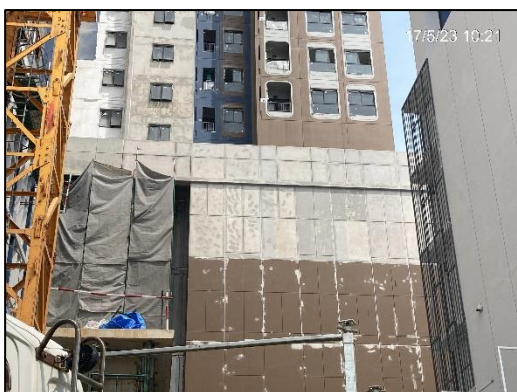
ภาพที่ 69 บันไดหนีไฟ



ภาพที่ 70 ซ่อมแซมถนนที่ชำรุด



ภาพที่ 71 ปูนซีเมนต์สำเร็จรูป



ภาพที่ 72 ผนังของอาคาร



ภาพที่ 73 การตรวจสอบสายไฟฟ้า

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Base Sukhumvit 71 (เดอะ เบส สุขุมวิท 71) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566



ภาพที่ 74 พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง

<p>ใบแจ้งหนี้ (Invoice) เป็นใบแจ้งหนี้ที่ออกโดยผู้ขายให้แก่ผู้ซื้อ เพื่อบันทึกยอดหนี้ที่ผู้ซื้อต้องชำระให้ผู้ขาย</p> <p>ใบแจ้งหนี้มีลักษณะดังนี้</p> <p>1. มีเลขที่ใบแจ้งหนี้</p> <p>2. มีวันที่ออกใบแจ้งหนี้</p> <p>3. มีชื่อและนามสกุลของผู้ขายและผู้ซื้อ</p> <p>4. มีรายละเอียดของสินค้าหรือบริการที่ขาย</p> <p>5. มีจำนวนเงินที่ต้องชำระ</p> <p>6. มีเงื่อนไขการชำระเงิน</p> <p>7. มีลายเซ็นหรือประทับตราของผู้ขาย</p>	
1. เลขที่ใบแจ้งหนี้	ใบแจ้งหนี้เลขที่ 1234
2. วันที่ออกใบแจ้งหนี้	วันที่ 15/10/2564
3. ชื่อและนามสกุลของผู้ขายและผู้ซื้อ	ผู้ขาย: นายสมชาย ใจดี ผู้ซื้อ: นางสาวใจดี ใจดี
4. รายละเอียดของสินค้าหรือบริการที่ขาย	สินค้า: เสื้อผ้าแฟชั่น
5. จำนวนเงินที่ต้องชำระ	จำนวนเงิน: 1,000 บาท
6. เงื่อนไขการชำระเงิน	ชำระก่อนหน้า
7. ลายเซ็นหรือประทับตราของผู้ขาย	(ลายเซ็น)

ภาพที่ 75 มาตรการลงโทษผู้ที่ฝ่าฝืนกฎระเบียบ



ภาพที่ 76 หน้ากากป้องกันฝุ่น



ภาพที่ 77 ช่องระบายอากาศในโครงการ



ภาพที่ 78 พื้นที่จัดเก็บสารเคมีอันตราย



ภาพที่ 79 น้ำดื่มสำหรับคนงาน



ภาพที่ 80 เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบถังดับเพลิง